

**Stu Area Stazione S.p.A**

Direzione e coordinamento

Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A

Sede: V.le Giovanni Falcone 30/A – 43121, Parma

Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680152

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236

C.F. e Partita Iva 02280810348

Numero Registro Imprese : 02280810348

amministrazione@pec.sttholding.it

Prot. 2021/97

Parma, 14/9/2021

**Determinazione dell'Amministratore Unico n. 23 del 14 Settembre 2021**

**OGGETTO:** VALUTAZIONE DELLE ISTANZE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE PUBBLICA TRAMITE COMPARAZIONE CURRICULA E COLLOQUIO PER IL POTENZIAMENTO DELL'ORGANICO TECNICO DELLA SOCIETA' AREA STAZIONE – SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA SpA.

**PREMESSO:**

- che Stu Area Stazione, a seguito dell'ottenimento da parte del Tribunale di Parma dell'Omologa del Piano di ristrutturazione del debito e a seguito dell'accordo con S.G.A. ora AMCO, deve obbligatoriamente implementare le seguenti attività così come previsto dall'accordo stipulato innanzi al Notaio Carlo Maria Canali il giorno 08/05/2018 e precisamente;
  - il completamento del PRU, mediante la realizzazione, per quanto concerne lo Stralcio 2 e lo Stralcio 3 delle opere di urbanizzazione e delle relative opere strutturali interraste e la contestuale commercializzazione dei lotti edificabili
  - i lavori connessi all'ex Accordo Banchini;

**PREMESSO ALTRESÌ:**

- che l'ing. Andrea Mancini, Dirigente del Comune di Parma e RUP di Area Stazione in assegnazione temporanea parziale da parte del Comune stesso a far data dal 01.09.2019, ha di recente avanzato la richiesta di porre termine a tale assegnazione di ruolo;
- che tale richiesta è stata accolta dal Comune di Parma come risulta dalla Determinazione Dirigenziale n° Dd-2021-1376 del 23/06/2021 trasmessa a Stu alla medesima data dalla Dirigente del Settore Risorse Umane dott.ssa Debora Sacconi;
- che Stu Stazione ha dunque necessità di individuare una nuova figura tecnica che possa ricoprire il ruolo lasciato vacante dall'ing. Mancini;
- che Area Stazione Stu non ha dipendenti;

**DATO ATTO QUINDI:**

- che Stu Stazione necessita di adeguare il proprio organico tecnico, in particolare provvedendo all'assegnazione dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) delle attività tecniche della Società;
- che per tale ruolo il profilo professionale adeguato risulta essere quello di una figura di tecnico con laurea magistrale in Ingegneria civile o Architettura e con abilitazione professionale ed iscrizione all'Albo, con

**Stu Area Stazione S.p.A**

Direzione e coordinamento

Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A

Sede: V.le Giovanni Falcone 30/A – 43121, Parma

Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680152

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236

C.F. e Partita Iva 02280810348

Numero Registro Imprese : 02280810348

amministrazione@pec.sttholding.it

comprovata esperienza, almeno quinquennale, nella gestione, progettazione e direzione lavori di lavori nel settore civile con particolare riguardo a interventi strutturali e di urbanizzazione;

**VISTO:**

- che STU Area stazione con determina dell'Amministratore Unico nr. 13/2021 ha approvato l'avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per la successiva stipula di incarico di Rup, con scadenza 31.07.2021 ore 12.00;

**DATO ATTO:**

- che l'Avviso di cui sopra è stato pubblicato sul sito istituzionale della società il giorno 7 luglio 2021, dandone anche ampia informazione agli ordini professionali;

**CONSIDERATO:**

- che sono state presentate regolarmente nei termini n. 6 domande idonee così come risulta dal verbale agli atti di questo ufficio;
- che tali domande sono state accuratamente vagliate, ritenendo di far accedere ad una successiva valutazione tramite colloquio orale da svolgersi su piattaforma Teams i 3 candidati il cui profilo professionale è risultato maggiormente aderente a quanto richiesto dal bando;

**PRESO ATTO INOLTRE:**

- che al presente procedimento non hanno partecipato soggetti in conflitto di interesse, anche potenziale secondo quanto risulta dalle attestazioni agli atti d'ufficio sottoscritte dai membri della Commissione;

**RITENUTO QUINDI:**

- di procedere alla valutazione delle tre candidature ritenute più confacenti alla figura tecnica ricercata, si è provveduto il giorno 9 del mese di Settembre 2021, a partire dalle ore 14,00 in teleconferenza ad esaminare i tre candidati selezionati per il colloquio

**CONSIDERATO:**

- che la figura più idonea a ricoprire tale ruolo è stata ritenuta quella dell'ing. Giacomo Minari, in quanto il candidato ha dimostrato di conoscere bene la tipologia amministrativa delle Società di Trasformazione Urbana avendone avuto specifica e prolungata esperienza e che si è verificato aver gestito appalti pubblici per importi ingenti e per interventi di notevole complessità gestionale

**DETERMINA**

- 1) di approvare l'elenco di coloro che hanno presentato la manifestazione di interesse per la successiva stipula di un contratto con STU Area Stazione Spa per assumere un incarico professionale di Rup;

**Stu Area Stazione S.p.A**

Direzione e coordinamento

Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A

Sede: V.le Giovanni Falcone 30/A – 43121, Parma

Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680152

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236

C.F. e Partita Iva 02280810348

Numero Registro Imprese : 02280810348

amministrazione@pec.sttholding.it

- 2) di stabilire che nel caso in cui risultassero, da verifiche successive alla data del presente provvedimento, situazioni difformi da quanto dichiarato, il/i richiedente/i verrà/verranno cancellato/i dall'elenco degli aventi diritto a stipulare il contratto suddetto di aiuto Rup di Area Stazione;
- 3) di assumere ai sensi del CCNL del Commercio in qualità di Quadro l'Ing. Giacomo Minari nato a Parma il 30/1/1979 con l'incarico di Rup di Area Stazione con contratto annuo a tempo determinato per un importo lordo di € 48.918,00 calibrato sulle 40 ore settimanali da applicarsi all'orario effettivo che verrà applicato, confermando da ora un impegno per 20 ore settimanali, restando inteso che il Professionista si è reso disponibile a trasformare il contratto di lavoro attuale (part-time) in full time, cioè di 40 ore settimanali, non appena la Società ne maturi la necessità;
- 4) di disporre la pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale della Società;
- 5) di dare atto che la pubblicazione del presente provvedimento equivale a notifica all'interessato;
- 6) che tale spesa trova adeguata copertura finanziaria.

L'amministratore Unico

Arch. Isabella Tagliavini